

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 929.343	884.368
Activos financieros de inversión	4	3.022.483	3.186.066
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto	4	13.358.498	12.272.962
Otras cuentas por cobrar, neto	4	152.936	130.704
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	4.994	4.927
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	12.793	11.161
Activos tangibles, neto	7	533.919	508.571
Activos intangibles, neto		114.655	110.987
Activo por impuesto de renta corriente, neto		113.385	83.118
Activo por impuesto de renta diferido, neto		74.445	38.214
Total activos		18.317.451	17.231.078
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable	4	6.587	4.972
Depósitos de clientes	4	14.495.223	13.409.112
Obligaciones financieras	4	1.760.661	1.703.920
Provisiones para contingencias legales y otras	11	5.385	4.019
Beneficios de empleados	10	36.886	40.040
Otros pasivos	12	423.129	399.886
Total pasivos		16.727.871	15.561.949
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado		22.473	22.473
Prima en colocación de acciones		228.560	228.560
Utilidades retenidas		1.436.652	1.446.477
Otros resultados integrales acumulados		(98.105)	(28.381)
Total patrimonio		1.589.580	1.669.129
Total pasivos y patrimonio		\$ 18.317.451	17.231.078

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 8 de agosto de 2022)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Resultados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodos de 3 meses terminados en 30 de junio de		Periodos de 6 meses terminados en 30 de junio de	
	2022	2021	2022	2021
Ingresos por intereses y similares	\$ 389.903	324.415	741.583	646.940
Gastos por intereses y similares	151.052	54.994	244.202	113.809
Ingreso neto por intereses y similares	238.851	269.421	497.381	533.131
Ganancia neta sobre inversiones negociables	17 1.220	1.009	1.633	866
Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables	240.071	270.430	499.014	533.997
Pérdida neta por deterioro de activos financieros	25.964	57.309	63.318	105.014
Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables después de pérdida por deterioro	214.107	213.121	435.696	428.983
Ingresos netos por comisiones y honorarios	16 25.717	18.759	49.957	42.346
Ganancia (pérdida) neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación	17 22	(886)	(1.800)	(2.320)
Otros ingresos	11.374	4.804	25.047	19.074
Otros gastos	18 206.703	179.850	406.341	382.249
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	44.517	55.948	102.559	105.834
Impuesto sobre la renta				
Corriente	(4.802)	15.013	14.583	24.240
Diferido	11.148	2.755	10.156	7.524
Utilidad neta del periodo	38.171	38.180	77.820	74.070
Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	13 \$ 169,85	169,89	346,28	329,59

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 8 de agosto de 2022)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Otros Resultados Integrales
 (Expresados en millones de pesos colombianos)

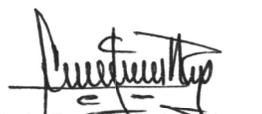
	Periodos de 3 meses terminados en 30 de junio de		Periodos de 6 meses terminados en 30 de junio de	
	2022	2021	2022	2021
Utilidad neta	\$ 38.171	38.180	77.820	74.070
Otros resultados integrales				
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:				
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	(46.399)	(32.465)	(124.067)	(111.744)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados	-	-	-	(6.022)
Impuesto de renta diferido	17.631	11.039	47.145	40.041
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	(28.768)	(21.426)	(76.922)	(77.725)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados				
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	5.747	11.796	7.956	11.909
Impuesto de renta diferido	(559)	(1.293)	(758)	(1.301)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	5.188	10.503	7.198	10.608
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	(23.580)	(10.923)	(69.724)	(67.117)
Total resultado integral	14.591	27.257	8.096	6.953

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.

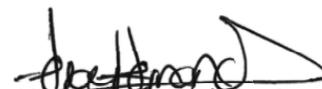
Type text here



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



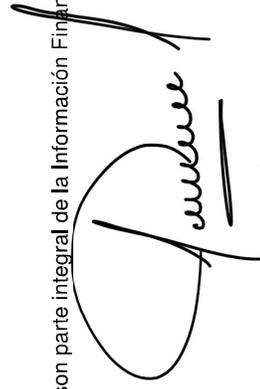
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 8 de agosto de 2022)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio
Por los periodos de 6 meses terminados en 30 de junio de 2022 y 2021
 (Expresados en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 diciembre de 2020	\$ 22.473	228.560	1.354.587	65.402	1.671.022
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(64.129)	-	(64.129)
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia anterior	-	-	292	-	292
Otros resultados integrales	-	-	-	(67.117)	(67.117)
Utilidad neta del periodo	-	-	74.070	-	74.070
Saldo al 30 de junio de 2021	\$ 22.473	228.560	1.364.820	(1.715)	1.614.138
Saldo al 31 diciembre de 2021	\$ 22.473	228.560	1.446.477	(28.381)	1.669.129
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(87.645)	-	(87.645)
Realización de adopción por primera vez	-	-	(5.029)	-	(5.029)
Efecto en retenidas por realización adopción por primera vez	-	-	5.029	-	5.029
Otros resultados integrales	-	-	-	(69.724)	(69.724)
Utilidad neta del periodo	-	-	77.820	-	77.820
Saldo al 30 de junio de 2022	\$ 22.473	228.560	1.436.652	(98.105)	1.589.580

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

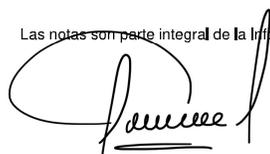
(Véase mi informe del 8 de agosto de 2022)

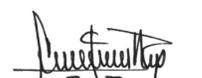
(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Periodos de 6 meses terminados en 30 de junio de	
	2022	2021
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad del periodo	\$ 77,820	74,070
Conciliación de la utilidad neta después de impuestos sobre las ganancias con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	34,234	32,915
Gasto por impuesto de renta	24,739	31,764
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	92,982	131,741
Intereses causados, netos	(497,381)	(533,131)
Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(30)	(18)
Utilidad por diferencia en cambio de moneda extranjera	(1,284)	(759)
Utilidad en venta de propiedad y equipo	259	(37)
Dividendos causados	(7,324)	(4,550)
Ganancia neta sobre inversiones negociables	(1,633)	(866)
Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	(1,632)	(1,069)
Deterioro de activos tangibles	(264)	17
Valor razonable ajuste sobre:		
Propiedades de inversión	(2,244)	879
Activos no corrientes mantenidos para la venta	(190)	-
Derivados	1,800	2,320
Variación neta en activos y pasivos operacionales:		
Disminución en inversiones negociables	101,874	469,076
Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	295,189	501,778
Adquisición de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	(287,419)	(1,282,929)
Disminución en Instrumentos financieros derivados	297	-
Aumento en cartera de créditos	(1,060,351)	(121,480)
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(19,091)	27,789
Aumento en otros activos	(329)	(6,338)
(Disminución) aumento en otros pasivos y provisiones	(24,476)	8,490
Disminución en beneficios a empleados	(3,155)	(3,332)
Aumento (disminución) en depósitos de clientes	1,074,267	(1,182,802)
Aumento de préstamos interbancarios y fondos overnight	18,583	974,308
Aumento en obligaciones con entidades de fomento	1,845	1,598
Intereses recibidos por activos	670,093	602,050
Intereses pagados sobre pasivos	(222,748)	(115,458)
Pago intereses arrendamientos financieros	(7,031)	(4,606)
Impuesto sobre la renta pagado	(44,794)	(41,492)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	212,606	(440,072)
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(285,742)	(367,537)
Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	278,873	307,097
Adquisición de activos tangibles	(23,789)	(4,342)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	-	(1)
Producto de la venta de propiedades y equipos	6,578	1,031
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	501	682
Adquisición de activos intangibles	(12,260)	(14,333)
Dividendos recibidos	2,360	4,550
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(33,479)	(72,853)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Dividendos pagados interés controlante	(30,312)	(30,985)
Dividendos pagados interés no controlante	(7,515)	(7,048)
Pago canon arrendamientos	(13,181)	(13,196)
Adquisición de Obligaciones Financieras	203,809	69,895
Cancelación de Obligaciones Financieras	(286,953)	(38,524)
Emisión de bonos en circulación	1,000	498,809
Pago de bonos en circulación	(1,000)	(3,133)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de financiación	(134,152)	475,818
Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	44,975	(37,107)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	884,368	889,209
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	929,343	852,102

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 8 de agosto de 2022)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.