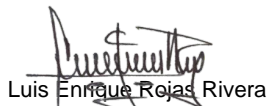



**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Situación Financiera**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020
<b>ACTIVOS</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 887.597	889.209
Activos financieros de inversión	4	3.259.849	3.039.140
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto	4	11.211.555	11.589.559
Otras cuentas por cobrar, neto	4	125.175	154.181
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	5.008	5.354
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	9.409	8.351
Activos tangibles, neto	7	470.005	458.218
Activos intangibles, neto		98.423	95.468
Activo por impuesto de renta corriente, neto		70.758	58.977
Activo por impuesto de renta diferido, neto		2.019	-
Otros activos		184	987
<b>Total activos</b>		<b>16.139.982</b>	<b>16.299.444</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
Pasivos financieros a valor razonable	4	2.882	1.165
Depósitos de clientes	4	13.036.813	13.966.951
Obligaciones financieras	4 y 8	1.094.678	231.951
Provisiones para contingencias legales y otras	11	3.923	3.600
Impuesto de renta diferido, neto	9	-	22.206
Beneficios de empleados	10	42.221	41.002
Otros pasivos	12	372.877	361.547
<b>Total pasivos</b>		<b>14.553.394</b>	<b>14.628.422</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y pagado		22.473	22.473
Prima en colocación de acciones		228.560	228.560
Utilidades retenidas		1.326.348	1.354.587
Otros resultados integrales		9.207	65.402
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.586.588</b>	<b>1.671.022</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>\$ 16.139.982</b>	<b>16.299.444</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

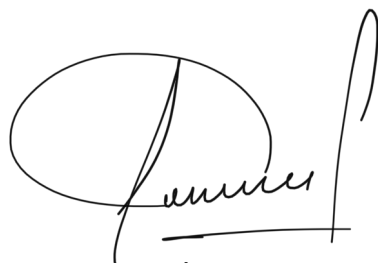
  
Flor Marina Cruz Beltrán  
Revisor Fiscal suplente  
T.P. 199666 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Resultados**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de	
		2021	2020
Ingresos por intereses y similares		\$ 322.525	356.883
Gastos por intereses y similares		58.816	106.009
<b>Ingreso neto por intereses y similares</b>		<b>263.709</b>	<b>250.874</b>
(Pérdida) ganancia neta sobre inversiones negociables		(144)	2.905
<b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables</b>		<b>263.565</b>	<b>253.779</b>
Pérdidas netas por deterioro de activos financieros		47.704	50.313
<b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables después de pérdida por deterioro</b>		<b>215.861</b>	<b>203.466</b>
Ingresos netos por comisiones y honorarios	15	23.587	32.062
Pérdida neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación	16	(1.433)	-
Otros ingresos		14.270	16.152
Otros gastos	17	202.400	188.754
<b>Utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>		<b>49.885</b>	<b>62.926</b>
Impuesto sobre la renta			
Corriente		9.226	21.098
Diferido		4.769	(1.710)
<b>Utilidad neta del periodo</b>		<b>35.890</b>	<b>43.538</b>
Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	13	\$ 159,70	193,73

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán  
Revisor Fiscal suplente  
T.P. 199666 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

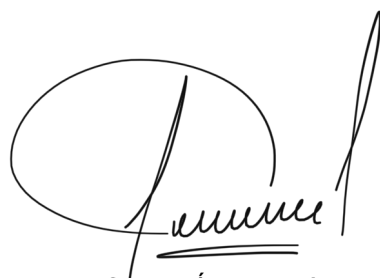
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Otros Resultados Integrales**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de	
		2021	2020
<b>Utilidad neta</b>	\$	<b>35.890</b>	<b>43.538</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<b>Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:</b>			
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta		(79.279)	(33.563)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados		(6.022)	(4.589)
Impuesto de renta diferido		29.002	13.735
<b>Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados</b>		<b>(56.299)</b>	<b>(24.417)</b>
<b>Partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>			
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio		112	313
Realización de ORI Beneficios a empleados		-	(1)
Impuesto de renta diferido		(8)	7
<b>Total partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>		<b>104</b>	<b>319</b>
<b>Total otros resultados integrales, neto de impuestos</b>		<b>(56.195)</b>	<b>(24.098)</b>
<b>Total resultado integral</b>		<b>(20.305)</b>	<b>19.440</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán  
Revisor Fiscal suplente  
T.P. 199666 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

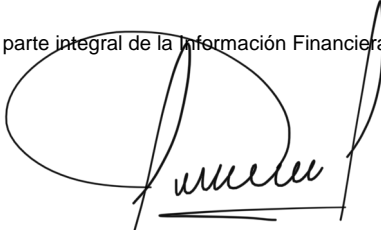
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

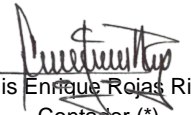
(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

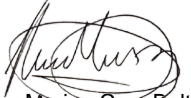
**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio**  
**Por el periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de 2021 y 2020**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas
<b>Saldo al 31 diciembre de 2019</b>		<b>\$ 22.473</b>	<b>228.560</b>	<b>1.317.847</b>	<b>55.505</b>	<b>1.624.385</b>
Distribución de dividendos en efectivo		-	-	(91.016)	-	(91.016)
Efecto en retenidas por Realización de Adopción por primera vez		-	-	1	-	1
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta		-	-	-	(33.563)	(33.563)
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio		-	-	-	313	313
Partidas reclasificadas de ORI a resultados		-	-	-	(4.589)	(4.589)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados		-	-	-	(1)	(1)
Impuesto de renta diferido		-	-	-	13.742	13.742
Utilidad neta del periodo		-	-	43.538	-	43.538
<b>Saldo al 31 de marzo de 2020</b>		<b>\$ 22.473</b>	<b>228.560</b>	<b>1.270.370</b>	<b>31.407</b>	<b>1.552.810</b>
<b>Saldo al 31 diciembre de 2020</b>		<b>\$ 22.473</b>	<b>228.560</b>	<b>1.354.587</b>	<b>65.402</b>	<b>1.671.022</b>
Distribución de dividendos en efectivo		-	-	(64.129)	-	(64.129)
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta		-	-	-	(79.279)	(79.279)
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio		-	-	-	112	112
Partidas reclasificadas de ORI a resultados		-	-	-	(6.022)	(6.022)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados		-	-	-	-	-
Impuesto de renta diferido		-	-	-	28.994	28.994
Utilidad neta del periodo		-	-	35.890	-	35.890
<b>Saldo al 31 de marzo de 2021</b>		<b>\$ 22.473</b>	<b>228.560</b>	<b>1.326.348</b>	<b>9.207</b>	<b>1.586.588</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

  
Flor Marina Cruz Beltrán  
Revisor Fiscal suplente  
T.P. 199666 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de	
	2021	2020
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación:</b>		
Utilidad del periodo	\$ 35.890	43.538
<b>Conciliación de la utilidad neta antes de impuestos sobre las ganancias con el efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación:</b>		
Depreciación y amortización	16.672	16.444
Gasto por impuesto de renta	13.995	19.388
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	61.134	58.991
Intereses causados, netos	(263.709)	(250.874)
Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(17)	(31)
Pérdida en venta de propiedades de inversión	-	132
Utilidad en venta de propiedad y equipo	(37)	(124)
Utilidad en activos dados de baja por arrendamientos financieros	(100)	(1)
Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	(182)	(32)
Otros ajustes para conciliar la utilidad del periodo	135.344	115.077
Valor razonable ajuste sobre:		
Propiedades de inversión	-	(2.102)
Derivados	1.433	-
<b>Variación neta en activos y pasivos operacionales:</b>		
Disminución en inversiones negociables	505.237	189.381
Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	228.794	1.639.737
Adquisición de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	(974.755)	(1.519.474)
Aumento en Instrumentos financieros derivados	-	(53)
Disminución (aumento) en cartera de créditos	336.174	(302.254)
Disminución en cuentas por cobrar	101.027	91.565
(Aumento) disminución en otros activos	(71)	113
Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados	(259.514)	(232.086)
(Disminución) aumento de depósitos de clientes	(924.670)	804.507
Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos overnight	337.655	(750.498)
Aumento (disminución) en obligaciones con entidades de fomento	2.211	(1.170)
Intereses recibidos por activos	301.951	339.366
Intereses pagados sobre pasivos	(60.433)	(100.505)
Pago intereses arrendamientos financieros	(2.339)	(2.800)
Impuesto sobre la renta pagado	(21.005)	(22.884)
<b>Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación</b>	<b>(429.315)</b>	<b>133.351</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(246.276)	(117.284)
Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	206.646	125.522
Adquisición de activos tangibles	(2.172)	(3.122)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	(1)	-
Producto de la venta de propiedades y equipos	486	175
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	481	419
Adquisición de activos intangibles	(6.915)	(11.033)
Dividendos recibidos	4.189	3.896
<b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>	<b>(43.562)</b>	<b>(1.427)</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiación:</b>		
Dividendos pagados interés controlantes	(18.177)	(17.235)
Dividendos pagados interés no controlantes	(4.453)	(4.227)
Pago canon arrendamientos	(6.573)	(6.581)
Adquisición de Obligaciones Financieras	5.287	131.898
Cancelación de Obligaciones Financieras	(4.433)	(146.261)
Emisión de bonos en circulación	500.000	-
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiación</b>	<b>471.651</b>	<b>(42.406)</b>
Utilidad por diferencias en cambio de moneda extranjera	(386)	(407)
<b>(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(1.612)</b>	<b>89.111</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>889.209</b>	<b>807.408</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>887.597</b>	<b>896.519</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.

Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

Fior Marina Cruz Beltrán  
Revisor Fiscal suplente  
T.P. 199666 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.